

**JUDETUL TULCEA
COMUNA NUFĂRU
CONSILIUL LOCAL**

H O T Ă R Ă R E A Nr. 7

privind inchirierea prin licitație publică a unei părți în suprafață de 23,05 mp din imobilul „Centrul cultural administrativ social” ce aparține domeniului public al comunei Nufăru, județul Tulcea cu destinația de „Cabinet stomatologic”

Consiliul local al comunei Nufăru, județul Tulcea întrunit în sesiune ordinară, legal constituită;

Examinând cererea adresată de SC HERA DENT SRL înregistrată sub nr. 5143/22.11.2012 prin care solicită închirierea unui spațiu pentru funcționarea unui cabinet stomatologic, cât și acordul de principiu al Consiliului local Nufăru exprimat în sesiunea din 29.11.2012;

Tinând cont de referatul de aprobare al primarului comunei Nufăru, județul Tulcea nr.468/22.01.2013 din care reiese necesitatea deschiderii și funcționării în comună a unui cabinet stomatologic;

Având în vedere prevederile art. 14 și art. 15 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate a consiliului local și raportul compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a), art. 45 alin. (3) art. 115 alin. (1) lit. b) și art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă S T E :

Art.1-Se aprobă închirierea prin licitație publică a unei părți în suprafață de 23,05 mp din imobilul „Centrul cultural administrativ social” ce aparține domeniului public al comunei Nufăru, județul Tulcea cu destinația de „Cabinet stomatologic”, având datele de identificare prevăzute în anexa nr.1 și nr.1a.

Art.2-Inchirierea se face în scopul funcționării unui cabinet stomatologic.

Art.3-Se aprobă caietul de sarcini cu privire la închirierea imobilului prevăzut în anexa nr. 2, iar prețul de vânzare al caietului de sarcini este de 30 lei.

Art.4-Prețul de pornire a licitației se stabilește la 1,5 euro/lună/mp garanția de participare la licitație reprezintă 10% din prețul de pornire a licitației calculat la suprafața totală, valoarea stabilită având la bază raportul de

evaluare din data de 5 iulie 2012 intocmit de evaluator Blidarus Constantin, membru titular UNEAR, prevăzut in anexa nr.3.

Art.5-Pentru desfășurarea licitației publice și soluționarea contestațiilor, se vor constitui comisii speciale.

Art.6-Organizarea licitației publice a terenului se va publica într-un cotidian local și aduce la cunoștința publică a locuitorilor comunei Nufăru prin afișare la sediul organizatorului licitației.

Art.7-Consiliul local împuternicește primarul comunei Nufăru pentru a încheia contractul de închiriere cu participantul la licitație în favoarea căruia s-a adjudecat licitația.

Art.8-Anexele 1 și 3 sunt parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.9-Secretarul comunei Nufăru, va comunica prezenta hotărâre Prefectului județului Tulcea, primarului comunei Nufăru și aducerea la cunoștința publică în conformitate cu prevederile legale.

Hotărârea a fost adoptată în ședința din 31 ianuarie 2013 cu 11 voturi “pentru”, voturi “împotriva” și abțineri din 11 consilieri prezenți.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Stratopol Tudorel

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar, Tincu Gavrilă